

Kerala Gazette No. 19 dated 10th May, 2011.

**PART I**

**Section iii**



சட்ட (சட்டமியற்றல்-சி) துறை

அறிக்கை

எண் 21847/ச. இ. சி. 2/2009/சட்டம். திருவனந்தபுரம், 2010 ஜனவரி 5  
1931 பௌஷம் 15.

2010 ஜனவரி 4-ம் தேதி கேரள ஆளுநரால் விளம்பர அறிக்கை செய்யப்பட்ட பின்வரும் அவசரச்சட்டம் பொதுமக்களின் தகவலுக்காக இதனால் வெளியிடப்படுகிறது.

ஆளுநர் ஆணைப்படி,

கெ. ஜாண் பிரிட்டோ,  
சட்டத்துறை சிறப்புசெயலர்.

2010-ன் அவசரச்சட்டம் எண் 2

இந்தியக்குடியரசின் அறுபதாவது ஆண்டில் கேரள ஆளுநரால் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது.

1971-ன் கேரள மாநில வீட்டு வசதி வாரிய சட்டத்தை மேலும் திருத்துவதற்கான ஒரு அவசரச்சட்டம்.

முன்னுரை.—1971-ன் கேரள மாநில வீட்டு வசதி வாரிய சட்டத்தை, இதன் பின்னர் தோன்றும் நோக்கங்களுக்காக, மேலும் திருத்துவது உகந்தது என்பதாலும்;

கேரள மாநில சட்டப்பேரவை கூட்டத்தொடரில் இல்லாமல் இருப்பதாலும் உடனடி நடவடிக்கை எடுக்கத்தேவையான சூழ்நிலைகள் நிலவில் உள்ளன என கேரள ஆளுநர் திருப்தியுறுவதாலும்;

இப்போது, எனவே, இந்திய அரசியலமைப்பின் விதி 213-ன் உட்பிரிவு (1)-ல் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களை பயன்படுத்தி கேரள ஆளுநர் தற்போது பின்வரும் அவசரசட்டத்தை விளம்பர அறிக்கை செய்ய மனமு வந்துள்ளார்.

1. சுருக்கத்தலைப்பும் தொடக்கமும்.—(1) இந்த அவசரசட்டம் 2010-ன் கேரள மாநில வீட்டு வசதி வாரியம் (திருத்த) அவசரசட்டம் என அழைக்கப்படலாம்.

(2) இது உடனடியாக அமலுக்கு வரும்.

2. 1971-ன் 19-வது சட்டம் தற்காலிகமாக திருத்தப்படல்.—இந்தச்சட்டம் அமலில் இருக்கும் காலயளவில், 1971-ன் கேரள மாநில வீட்டுவசதி வாரியச்சட்டம் (1971-ல் 19) (இதன் பின் முதன்மை சட்டம் என குறிப்பிடப்படுவது) பிரிவு 3-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள திருத்தங்களுக்கு உட்பட்டு அமலில் இருக்கும்.

3. 36எ எனும் புதிய பிரிவினைப் புகுத்துதல்.—முதற்சட்டத்தின் பிரிவு 36-க்குப் பிறகு பின்வரும் பிரிவு புகுத்தப்பட வேண்டும், அதாவது :—

“36எ. கூட்டு துணிகர முயற்சித் திட்டம் அல்லது பொது-தனியார் கூட்டாண்மைத் திட்டம் மூலமாக, வீடு கட்டுமானம் அல்லது முன்னேற்ற திட்டம் மேற்கொள்வதற்கான வாரியத்தின் அதிகாரம்.—கூட்டுத் துணிகர முயற்சி மூலமாகவோ அல்லது பொது-தனியார் கூட்டாண்மைத்திட்டம் மூலமாகவோ அரசாங்கத்தின் ஒப்புதலுடன் வீடு கட்டுமானம் அல்லது மேம்பாட்டுத்திட்டத்தை வாரியம் செயல்படுத்தலாம்.

விளக்கம்.—இந்த பிரிவின் நோக்கத்திற்காக “கூட்டுத் துணிகர முயற்சி அல்லது பொது தனியார் கூட்டாண்மைத் திட்டம்” என்பது வர்த்தக நிறுவனங்கள், அடுக்குமாடி கடைகள் போன்றவை உட்பட்ட எந்த ஒரு வீடு கட்டுமானம் அல்லது மேம்பாட்டுத் திட்டமும் மேற்கொள்வதற்காக, நிர்மலமான மற்றும் தெளிவான கொள்முதல் முறை வாயிலாக ஒரு தனி நபருடனோ அல்லது நிறுவனத்துடனோ வாரியத்தின் பங்கு சேர்த்தலாகும்”.

ஆர். எஸ். கவாய்,

ஆளுநர்.